

ПРОТОКОЛ N 2

общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Нефтеюганск, мкр. 15, дом №8

г. Нефтеюганск

«25» апреля 2011 г.

Зарегистрировано 114 бюллетеней заочного голосования
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 7913,50 кв. м.
Доля в праве общей собственности, направивших решения составляет: 4998,6 кв. м. что составляет 63,17 %.
В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборах Председателя и Секретаря общего собрания;
2. Об утверждении порядка оформления протокола
3. Об обсуждении вопроса размещения торгового павильона
4. О передаче в пользование общего имущества в многоквартирном доме (прилегающую территорию с торца жилого дома) в качестве места для размещения торгового павильона

По первому вопросу повестки дня:

Предлагается Председателем собрания выбрать:
Секретарем собрания выбрать:

Голосовали:

- За 4544,5 голосов (90,9 %);
- Против 329,8 голосов (7,1 %);
- Воздержалось 124,3 голосов (2,0 %).

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Предлагаю утвердить порядок оформления протоколов

Голосовали:

- За 4668,8 голосов (93,4 %);
- Против 329,8 голосов (6,6 %);
- Воздержалось 0 голосов (0 %).

Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания
В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято

По третьему вопросу повестки дня:

Предлагаю обсудить вопрос размещения торгового павильона с торца дома №8 со стороны 1 подъезда

Голосовали:

- За 4668,8 голосов (93,4 %);
- Против 329,8 голосов (6,6 %);
- Воздержалось 0 голосов (0 %).

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято

По четвертому вопросу повестки дня:

В соответствии со ст. 44 ЖК РФ к компетенции общего собрания собственников помещений относится принятие решений о передаче в пользование общего имущества в многоквартирном доме. С целью привлечения дополнительного источника финансирования для нужд жилого дома предлагаю передать в пользование управляющей организации «ООО УК «ЮганскСевер» общее имущество в многоквартирном доме (прилегающую территорию с торца жилого дома);

Решили: С целью привлечения дополнительного источника финансирования для нужд жилого дома передать в пользование управляющей организации ООО УК «ЮганскСевер» общее имущество в многоквартирном доме

Голосовали:

- За 4668,8 голосов (93,4 %);
- Против 329,8 голосов (6,6 %);
- Воздержалось 0 голосов (0 %).

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса РФ решение принято

Председатель:

Секретарь

Собственников многоквартирного дома о принятом решении собрания известить путем размещения объявления.